



## COMMUNE DE CHÉSEREX

Rue du Vieux Collège 38  
1275 Chéserey

tél. 022 369 90 40

greffe@cheserex.ch  
www.cheserex.ch

## DEMANDE DE DÉROGATION À LA CONSERVATION DU PATRIMOINE ARBORÉ

Selon l'art. 15 de la loi du 30 août 2022 sur la protection du patrimoine naturel et paysager (LPrPNP)

**Propriétaire/s** (nom/s et prénom/s) : Humbert-Droz Claude et Willy Dugrandpraz

Rue, NPA Localité : 12, ch. de la Tourelle 1209 Genève / 11, ch. de Montelier 1275 Chéserey

Parcelle n° : 12 Zone villas-chalets et/ou chalets :  oui\*\*  non

Tél. : 079.279.17.85 Courriel : chdmaison1275@gmail.com

### Objet/s concerné/s

Joindre un plan de situation indiquant par numéro\* l'emplacement du patrimoine arboré concerné ainsi que des photographies.

| Désignation exacte du patrimoine arboré faisant l'objet de la demande |    |                 |   |             |           |                |
|---|----|-----------------|---|-------------|-----------|----------------|
| *N° sur plan  | Nb | Essence         | Circonférence (cm) mesurée à 1 m du sol | Hauteur (m) | Age (ans) | Etat sanitaire |
| 1   | 1  | Erable du Japon | 50 cm                                   | 3 m         | 40        | sain           |
| 2   | 1  | Magnolia        | 43 cm                                   | 2,5 m       | 40        | sain           |
| 3   | 1  | Cèdre           | 2,2 m                                   | 18 m        | 60        | dépérissant    |
|   |    |                 |   |             |           |                |

Arbre remarquable inscrit à l'inventaire cantonal

La requête doit être adressée par écrit à la commune de Chéserey qui transmet le dossier à la DGE-BIODIV pour instruction avec publication FAO

### Demande

Abattage

Elagage hors entretien courant

### Motifs

- Risques sécuritaires ou phytosanitaires avérés  
 Entrave avérée à l'exploitation agricole  
 Ombrage excessif (art. 61 du Code rural et foncier)  
 Impératif de construction ou d'aménagement (avec dispense d'enquête publique – art. 72d RLATC)  
 Impératif de construction ou d'aménagement (avec publication dans FAO) CAMAC n° 242754  
La demande de dérogation doit être soumise uniquement avec la demande de permis de construire

### Description des motifs de la demande

Arbres 1 et 2 en conflit avec la construction

Arbre 3 dépérissant et risque sécuritaire selon avis d'un expert

Demande de dérogation à la conservation du patrimoine arboré**Plantations compensatoires**

Joindre un plan de situation indiquant par numéro\* l'emplacement des plantations compensatoires.

| Désignation exacte des plantations compensatoires |    |                  |   |             |
|---|----|------------------|---|-------------|
| *N° sur plan                                      | Nb | Essence          | Circonférence (cm) mesurée à 1 m du sol | Hauteur (m) |
| 1   | 1  | Pommier          | 10 cm                                   | 1,8m        |
| 2   | 1  | Alisier terminal | 16 cm                                   | 2,5m        |
| 3   | 3  | Erable champêtre | 18 cm                                   | 2,5m        |
|   |    |                  |   |             |

**Aucun travail ne peut être exécuté sans autorisation municipale**

En cas d'autorisation municipale, le soussigné s'engage à prendre toutes les mesures utiles afin que ces travaux ne provoquent pas de dégâts aux propriétés voisines.

Les branches et troncs seront éliminés par l'entreprise chargée de l'abattage, par les filières officielles et non par la déchèterie intercommunale. La destruction par un feu en plein air est interdite.

\*\* Dans les zones villas-chalets et chalets, au moins un arbre doit être planté par tranche de 150 m<sup>2</sup>, selon l'art. 8.3 du règlement sur les constructions et l'aménagement du territoire.

Chéserex le 17.01.26 W. Payerne CD  
 Lieu et date Signature/s du/des propriétaire/s de la parcelle

**Annexes**

Plan/s de situation

Photographie/s

Réserve à l'AdministrationDécision n° 42.09/26.20 **Demande acceptée**

- Avec plantations compensatoires  
 Sans plantations compensatoires

Affichage 30 jours aux piliers publics du

23 JAN. 2026au 23 FEV. 2026 **Demande refusée**

Motif du refus : \_\_\_\_\_

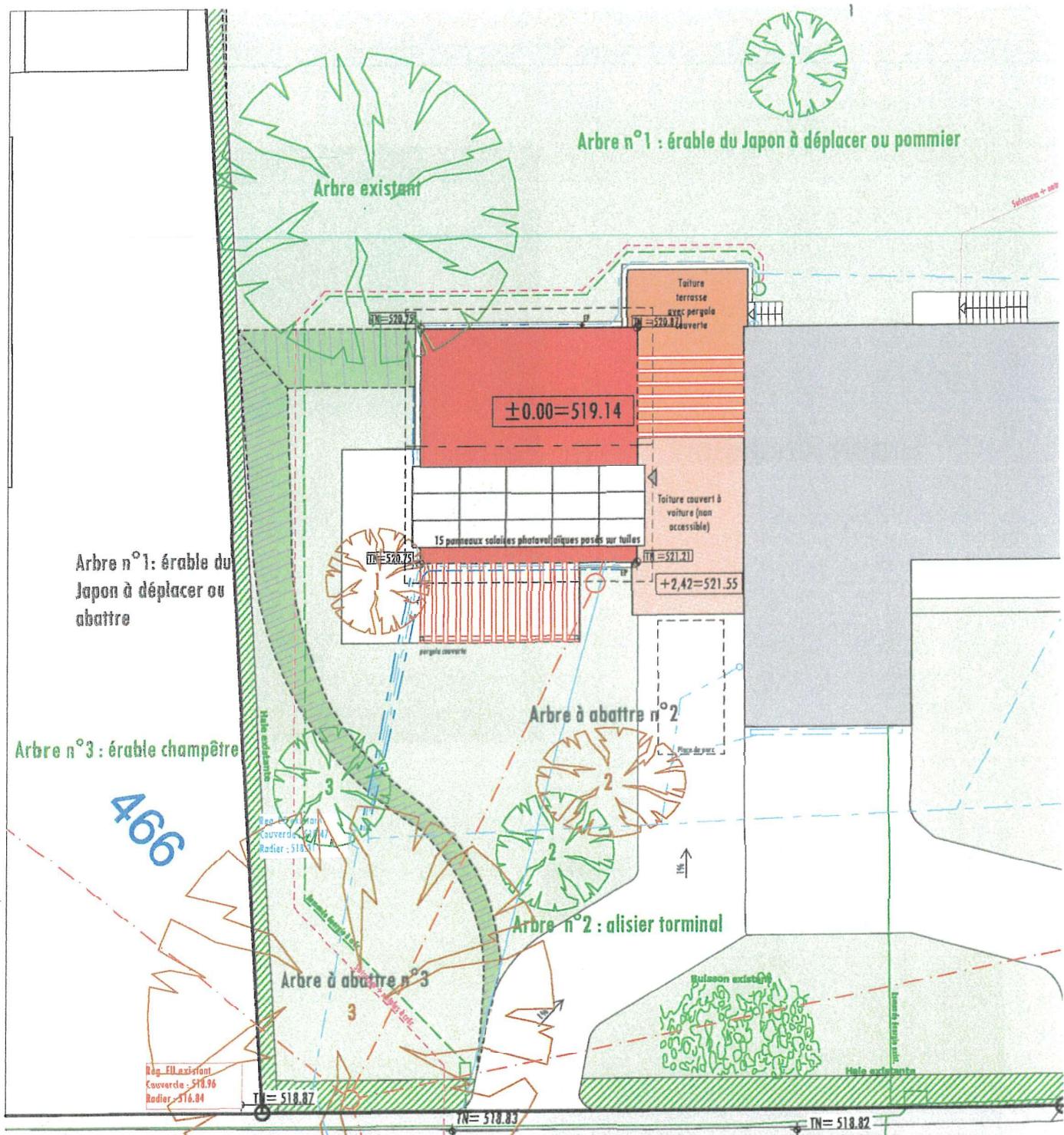


### **Arbre n°1 : érable du Japon à déplacer ou pommier**

Arbre n°1: érable du Japon à déplacer ou abattre

### Arbre n°3 : érable champêtre

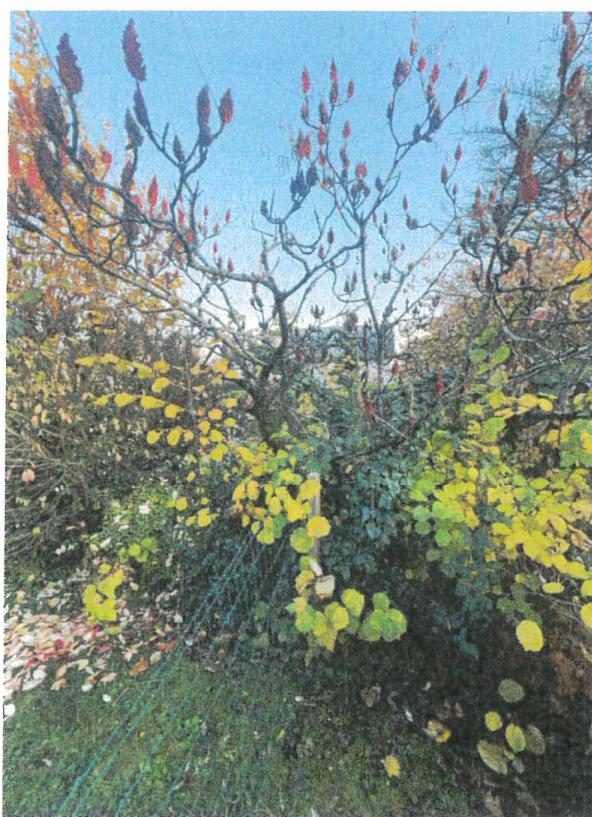
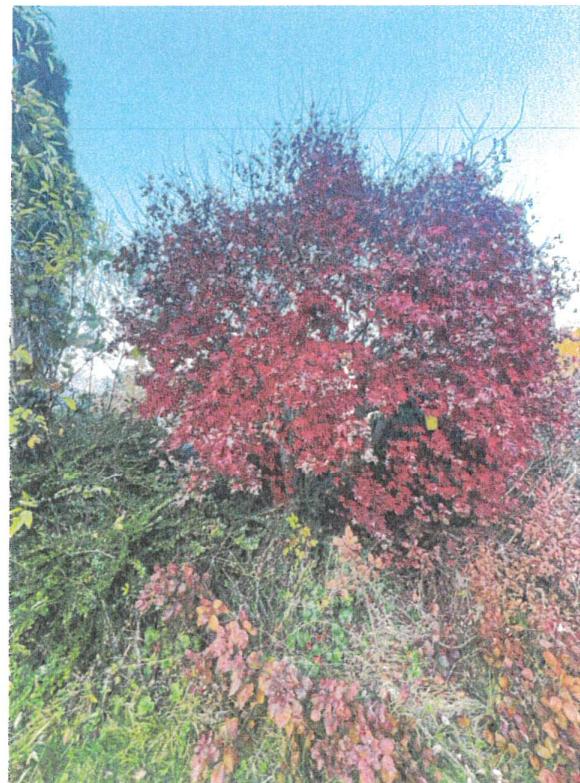
466



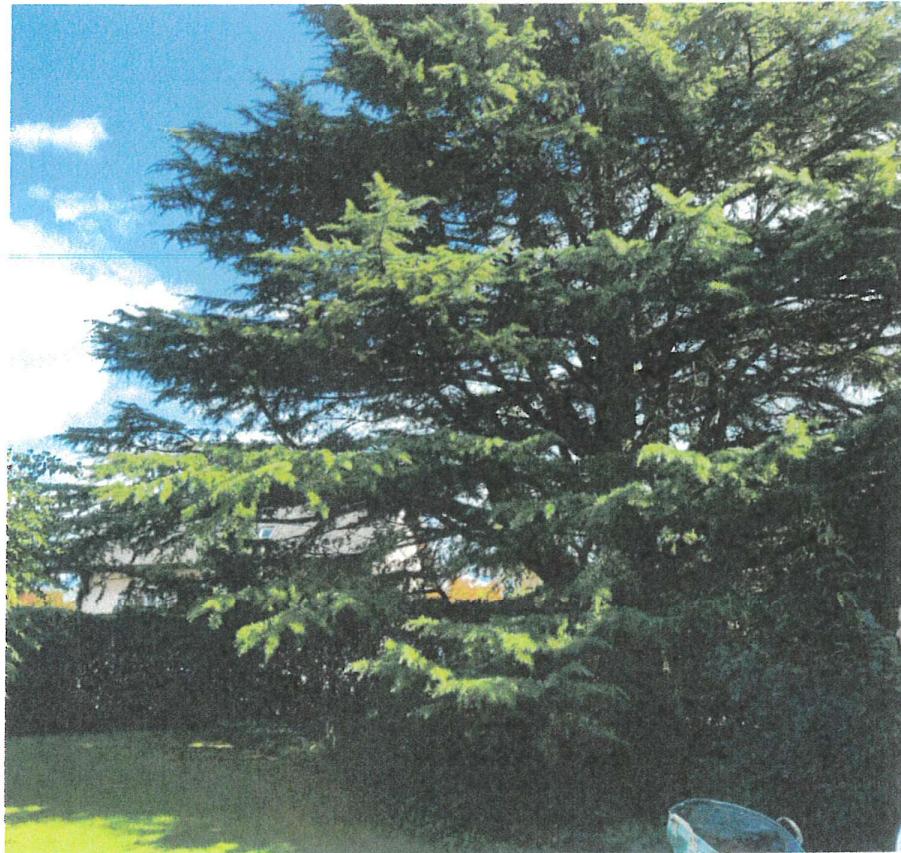
# Chemin de Montelier

|  |   |                   |                      |   |
|--|---|-------------------|----------------------|---|
| <b>Home + Foyer SA</b><br>rte de payraud 81<br>ch - 1618 châtel-saint-denis  | <b>HOME +<br/>FOYER®</b>  | No objet<br>25001 | Norme<br>Villena SL  | Objet<br>Construction d'une villa jumelée par couvert à voiture et LT                       |
| tel 021 948 65 78<br>fax 021 948 65 79   | info@homeetfoyer.ch<br><a href="http://www.homeetfoyer.ch">www.homeetfoyer.ch</a> | No plan<br>00     | Adresse<br>EXECUTION | Parcelle 12<br>Chemin de Montelier<br>1275 Chêserex<br>Date création plan<br>07.07.2025/ IG |
| Ce plan est protégé par copyright.<br>La vendre, le copier, le transmettre à des tiers ou toutes autres utilisations imitées ne sont pas autorisées.<br>Plan à titre indicatif, non contractuel. | Plan<br>Plan d'abattage d'arbre   | Echelle<br>1/200  | Format<br>A 4        | Date dernières modifications<br>15.01.2026/IG   |

Erable du Japon



Magnolia



Septembre 2021



Mars 2025

